

Memoria de calidades modelo INNOVA MASTERLAND 1065 ESPECIAL

Estructura inferior: A base de perfiles tubo y angulares íntegramente en aluminio. Con uniones soldadas. Tablero aglomerado de partículas hidrófugo de 16 mm. Aislamiento térmico a base de panel sándwich de 30 mm de espesor, con chapa exterior de acero galvanizado lacado de 0,5mm, interior de 0,5mm de acero galvanizado liso y aislante de espuma de poliuretano de alta densidad. Suelos de parquet flotante espesor mínimo 7mm. En cocina y baños suelo porcelánico y/o vinílico.

Fachada: Autoportante. Compuesta por panel sándwich de acero galvanizado lacado con alma de espuma de poliuretano de 60mm. de espesor. Tablero de partículas de madera de 10mm. de espesor. Resultando un espesor constante de 7 cm de grosor. Revestimiento exterior a base de pintura pétreo en acabado rugoso.

Cubierta: A dos aguas transitable para mantenimiento. Compuesta desde el interior al exterior por panel sándwich de 50mm. de espuma PUR. Cámara de aire en el hueco para la formación de pendiente. Panel sándwich de 60mm. de espuma PUR. Placa de teja metálica a base de acero galvanizado lacado en poliéster. Como opción se puede instalar teja cerámica con incremento de precio. Altura interior de la vivienda 250 cm.

Divisiones interiores: Tabiques formados por tablero de partículas de madera de 10 mm. de espesor, montante de 35mm. y tablero de partículas de madera de 10 mm. de espesor. y techos acabados con pintura gotelé satinada. Paredes de duchas alicatados con panel composite de aluminio.

Carpintería exterior: Ventanas oscilobatientes y correderas de aluminio con rotura de puente térmico. Doble acristalamiento con cámara de aire intermedia.

Persianas de lamas de aluminio con alma de poliuretano. Puerta de entrada en aluminio, con plafón de aluminio. Equipada con mosquiteras.

Carpintería interior: Puertas batientes macizas de 30 mm. de espesor. Puertas de armarios empotrados en madera con raíles y tiradores de aluminio. Interior de armarios equipados con barra, baldas y cajones.

Baños: Lavabo en porcelana blanca. Muebles suspendidos de cajones con espejo. Inodoro y bidé en porcelana blanca.

Cocina: Equipada con muebles altos bajos de gran capacidad. Electrodomésticos incluidos: Frigorífico, vitrocerámica, horno, microondas, lavadora y lavajillas y campana extractora. Encimera en formica con fregadero en acero inoxidable.

Fontanería: Circuito de agua fría y caliente realizado en tubería multicapa de polibutileno con llaves de escuadra en cada aparato. Grifería monomando. Desagües de sanitarios y bajantes realizadas en tubería de PVC.

Master

LERCASA S.L.

Ctra. Madrid-Irún, km. 203,7 09340 Lerma (Burgos)
Tel. 947 177 000 Fax 947 170 969

www.lercasa.com

Electricidad: Instalación protegida con interruptor magnetotérmico general e interruptores magnetotérmicos de cada uno de los circuitos independientes. Protección frente a contactos indirectos mediante interruptores diferenciales de 30mA de sensibilidad y preinstalación de toma de tierra. Toda la instalación está realizada según reglamento de baja tensión.

Iluminación: Iluminación mediante lámparas led.

Calefacción y Agua Caliente Sanitaria: Radiadores eléctricos en habitaciones y un calentador de aire forzado en cada baño. Agua caliente sanitaria por medio de termo eléctrico de 50 litros. Como opcional se puede instalar bomba de calor/frío marca Fujitsu de 3500 Kcal frío / calor en salón o cualquier otro sistema de calefacción.

Mobiliario: Está incluido todo el mobiliario que viene dibujado en el plano y se puede ver en las fotografías.

Master

LERCASA S.L.

Ctra. Madrid-Irún, km. 203,7 09340 Lerma (Burgos)

Tel. 947 177 000 Fax 947 170 969

www.lercasa.com